



# I CONGRESO INTERNACIONAL DE AVALÚOS Y CATASTRO

## PONENCIAS

VI CONGRESO DE AGRIMENSURA

VI JORNADA DE EDUCACIÓN DE  
CENTROAMÉRICA Y EL CARIBE

II CONGRESO DE PERCEPCIÓN REMOTA  
Y SISTEMAS DE INFORMACIÓN ESPACIAL

I ENCUENTRO IBEROAMERICANO DE  
TOPÓGRAFOS Y AGRIMENSORES

Un modelo para la gestión catastral en Cuba. Tomando como núcleo el mapa base de datos catastrales

MSc. Felipe Samuel Kelly  
Dr. Damaso Ponvert Delisles Batista  
MSc. Yosvani Díaz Pérez  
MSc. Francisco Salas Rosette  
Ing. Inés Reyes Alonso  
Ing. Dunia Liranza de la Cruz

Mercado de suelo en la ciudad de Montevideo: Como impacta en el valor de la vivienda  
La generación de políticas públicas y la información catastral de Montevideo

Prof. Daniel Fraga  
Ing. Martha Siniacoff Del Pino  
Prof. Eber Daniel Fraga Antúnez

Ley de catastro de la Republica Argentina y la agrimensura  
Visión del catastro 2014 de la FIG y el catastro argentino en 2013  
Empleo de imágenes satelitales en el catastro nacional

Ing. Gfo. Norberto Frickx  
Ing. Gfo. Norberto Frickx  
MSc. Dunia Liranza de la Cruz  
MSc. Felipe Samuel Kelly  
MSc. Inés Reyes Alonso  
Ing. Yanela Arte Pérez.

Valuación de activos ambientales: aplicación modelos multicriterio  
Tasaciones o valuaciones en Cuba, apuntes históricos

MSc. Ronny González Mora  
Dr. Alicia Álvarez-Buylla Dguez.  
Ing. Olga D. Romero González.

Avalúo de Obra Patrimonial. Caso Práctico.

Dr. Alicia Álvarez-Buylla Dguez.  
Ing. Olga D. Romero González.



# I CONGRESO INTERNACIONAL DE AVALÚOS Y CATASTRO

## PONENCIAS

VI CONGRESO DE AGRIMENSURA

VI JORNADA DE EDUCACIÓN DE  
CENTROAMÉRICA Y EL CARIBE

II CONGRESO DE PERCEPCIÓN REMOTA  
Y SISTEMAS DE INFORMACIÓN ESPACIAL

I ENCUENTRO IBEROAMERICANO DE  
TOPÓGRAFOS Y AGRIMENSORES

Ventajas de la reevaluación periódica de las plantaciones permanentes

Ing. Arístides García Merlot

La valuación de las construcciones patrimoniales, una forma de conocer el valor real del patrimonio cultural inmobiliario.

Ing. José R. Espinosa Villavicencio,  
MSc. Ricardo Fortún Fernández.

Reflexiones sobre la valuación de inmuebles en zonas de peligro sísmico

Ing. Olga D. Romero González

Base de cálculo para la obtención del valor de reposición a nuevo de las subestaciones eléctricas no atendidas

Ing. Pedro Baquero Ullán,  
Ing. Amaury Navarro Puig

Propuesta de metodología para valoración del Capital Humano

Ing. Judith Méndez Domínguez

Valuación de bienes inmuebles patrimoniales culturales. Metodología empleada y otras a usar

MSc. Jacqueline Vale González

Análisis comparativo de los resultados de las valuaciones de las construcciones patrimoniales en el municipio La Habana Vieja

Ing. Regla Ivonne Izquierdo Bravo  
Arq. Antonia María Ochoa Azze

Criterios para la valuación de edificaciones patrimoniales

Arq. Alberto E. del Valle González

Vida útil de las edificaciones

Ing. Julio E. Torres Coto M.

Valor intangible de la arquitectura patrimonial

Dra. Susana Fernández Águila

Transferencia de potencialidad, una alternativa para la conservación de los inmuebles históricos

Dra. Susana Fernández Águila



# I CONGRESO INTERNACIONAL DE AVALÚOS Y CATASTRO

## PONENCIAS

VI CONGRESO DE AGRIMENSURA

VI JORNADA DE EDUCACIÓN DE  
CENTROAMÉRICA Y EL CARIBE

II CONGRESO DE PERCEPCIÓN REMOTA  
Y SISTEMAS DE INFORMACIÓN ESPACIAL

I ENCUENTRO IBEROAMERICANO DE  
TOPÓGRAFOS Y AGRIMENSORES

Los SIG (GIS) como herramienta para el análisis urbano de sitios con valor patrimonial.  
La experiencia de Vista Alegre en Santiago de Cuba

Arq. Luis Enrique Bello Caballero  
Dra. Arq. María T. Muñoz Castillo  
Leonardo Pérez Vilorio

Catastro 2014. Una visión para un sistema catastral futuro

Jurg Kaufmann  
Daniel Steudler

gvSIG - WEKA una herramienta de Minería de Datos integrada a un Sistema de  
Información Geográfica para el procesamiento de los datos geográficos catastrales

MSc. Francisco D Salas Rosette  
Dr. Edel García Reyes  
Lic. Yuriesky Méndez Lee  
MSc. Felipe Samuel Kelly

Balance del Catastro en Ambiente Web

Lic. Yuriesky Méndez Lee  
MSc. Francisco D. Salas Rosette  
Ing. Liesky Arteaga Hernández  
MSc. Felipe Samuel Kelly

Proceso de valuación masiva

Luigi Giovanni Toledo Aguirre

Experiencias del programa de regularización del catastro y registro de Costa Rica

Ing. José Joaquín Oviedo Brenes

Procedimiento metodológico de ordenamiento territorial y desarrollo local en municipios  
cubanos

MSc. Arq. Irina Duverger Johnston

Coordinación entre el catastro, los registros de la propiedad y de la tenencia de la tierra

Ing. Ibrahim Pino Crespo

Valuación de predios rústicos.

Ing. Cesar S. Cantu Martínez



# I CONGRESO INTERNACIONAL DE AVALÚOS Y CATASTRO

## PONENCIAS

**VI CONGRESO DE AGRIMENSURA**

**VI JORNADA DE EDUCACIÓN DE  
CENTROAMÉRICA Y EL CARIBE**

**II CONGRESO DE PERCEPCIÓN REMOTA  
Y SISTEMAS DE INFORMACIÓN ESPACIAL**

**I ENCUENTRO IBEROAMERICANO DE  
TOPÓGRAFOS Y AGRIMENSORES**

Experiencia en la implementación de métodos alternativos de valorización

Implementación actual del Catastro en el Municipio de la Ciudad de Rosario. (Provincia de Santa Fe - República Argentina).

Producción cartográfica catastral urbana en La Habana. Actualidad y perspectiva

Horacio Palavecino  
D. Osvaldo José Bonadeo

Agrimensora María Nélide Trepát  
Ing. Agrim. Guillermo Adrián D.

MSc. Inés Reyes Alonso  
MSc. Felipe Samuel Kelly  
MSc. Dunia Liranza de la Cruz